DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

INTE-ICA-029-2024

27 de sept. de 2024

Señorea
ALFA 1A CONSTRUCCIONES S.A.S
Atn: RICARDO ALBERTO MENDOZA FERNANDEZ
Representante Legal

Ref: Contrato. No. GC-180-2023 OBJETO: “MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS OFICINAS LOCALES ICA SECCIONAL CHOCÓ”

Asunto: Su oficio del 21 de septiembre de 2024

Cordial saludo,

En atención a su oficio y con base en la información suministrada tanto por nuestro residente de interventoría como por la misma supervisora del contrato, por lo cual es pertinente aclarar lo siguiente:

El canal al que se hace referencia es el ítem 7.06 Canal en lámina galvanizada Cal. 20 S= 50 cm, cuyo Análisis de precios unitarios se muestra a continuación:

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
CUBIERTA						
ITEM	ITEM DE PAGO				UNIDAD	CANTIDAD
7.06	Canal en lámina galvanizada Cal. 20 S= 50 cm				m	24,50
CATEGORIA	TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACION	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA (Albañileria)	$ 114.000,00	1,64	$ 186.960,00	0,20	$ 37.392,00
MANO DE OBRA	SUBTOTAL					
MANO DE OBRA						
MANO DE OBRA				-		
MANO DE OBRA				-		
MANO DE OBRA				-		
MANO DE OBRA	SUBTOTAL					37.392,00
CATEGORIA	DESCRIPCION	MARCA	UNIDAD	PRECIO UNIT.	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	HERRAMIENTA MENOR (5%MO)				5%	$ 1.869,60
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	ANDAMIO TUBULAR CON PLANCHON		DIA	$ 3.200,00	0,10	$ 320,00
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	SUBTOTAL					2.189,60
CATEGORIA	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT.	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.
MATERIALES Y CONSUMIBLES	Canal en lámina galvanizada Cal. 20 S= 50 cm	ML	$ 100.000,00	1,00	0,50	$ 50.000,00
MATERIALES Y CONSUMIBLES	Accesorios para instalación canal	GBL	$ 25.100,00	1,00	0,30	$ 7.530,00
MATERIALES Y CONSUMIBLES	DESPERDICIO (5%MT)				5%	$ 2.876,50
MATERIALES Y CONSUMIBLES						
MATERIALES Y CONSUMIBLES						
MATERIALES Y CONSUMIBLES	SUBTOTAL					60.406,50
CATEGORIA	DESCRIPCION	MARCA	UNIDAD	PRECIO UNIT.	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.
EPPs	Gafas		UN	$ 6.600,00	0,02	$ 132,00
EPPs	Guantes		UN	$ 17.900,00	0,02	$ 283,00
EPPs	Tapabocas		UN	$ 1.200,00	0,02	$ 24,00
EPPs						
EPPs						
EPPs	SUBTOTAL					439,00
CATEGORIA	CONCEPTO	VOL O PESO	DISTANCIA	M3 O TON/KM	TARIFA	VALOR UNIT.
TRANSPORTES						
TRANSPORTES						
TRANSPORTES						
TRANSPORTES						
TRANSPORTES	SUBTOTAL					0,00
COSTO DIRECTO TOTAL						100.427,10

diezplusingenieria@gmail.com
Carrera 64a # 10-36
3166115818

Como correctamente lo indica usted, el ítem no indica dimensiones exactas en el APU ni en las especificaciones, no obstante si se tiene una longitud de desarrollo S igual a 50cm. De acuerdo a su oficio las dimensiones del canal en campo serian las siguiente: Lateral Izquierdo: 12 cm, Lateral derecho: 15 cm, Base: 17 cm para un total de 44 cm, incluyendo el dobles seria de 46cm. En su oficio mencionan adjuntar una ficha técnica del canal la cual no se encuentra por lo cual seria conveniente se reenviara por parte de ustedes.

Ahora bien, en el numeral 4 de su oficio afirma usted "*Por lo que se puede apreciar en el oficio presentado por parte de la interventoría es que no conoce a cierta manera como calcular la longitud de desarrollo de este canal galvanizado debido a que no se debe tener en cuenta las dimensiones de este mismo sin apreciar los doblajes, curvaturas que el canal presenta en su diseño*", aclaramos que dicha medida fue tomada no solamente por nuestro residente de interventoría, sino también por el apoyo a la supervisión del contrato, por lo cual diferimos de su afirmación teniendo en cuenta que de acuerdo a las medidas tomadas en campo se tienen Lateral Izquierdo: 12 cm, Lateral derecho: 18 cm, Base: 10 cm para un total de 42 cm incluyendo los dobleces.

Con respecto al numeral 5 de su oficio en el cual afirma "*5. Nos parece inadecuado que la única solución que la INTERVENTORIA de este contrato siempre presenta es generar atrasos a la ejecución del contrato y sin buscar una solución adecuada para evitar contratiempos en obra; la cual no parece comprometida con dar apoyo al contratista ALFA 1A CONSTRUCCIONES S.A.S sino lo contrario a todo lo que compete*", informamos que esta interventoría ha actuado de acuerdo a lo previsto en nuestras obligaciones contractuales y que de hecho se ha sido menos exigente de lo que compete contractualmente a las obligaciones estipuladas en su contrato, esto con el fin de generar el menor retraso posible y teniendo en cuenta la complejidad de la obra debido a su situación geográfica, afirmamos de igual manera que ustedes como contratistas suscribieron un compromiso basado en la ley y que deben de tener en cuenta que este se rige por las especificaciones técnicas, pliegos de condiciones, oferta económica y demás documentos que forman parte del proceso contractual y por ende como interventoría no estamos ni en la capacidad ni en el derecho de pasar por encima de lo aquí mencionado, contrario a esto hemos estado prestos a soluciones.

Ahora bien, teniendo en cuenta que de acuerdo a lo informacio por nuestro residente de interventoría la solución para esto se encuentra en instalar mas bajantes, informamos que se tomará en cuenta ya que a nuestro juicio estamos de acuerdo en que es la soucion mas rápida y menos complicada.

No nos detendremos a contradecir los errores descritos en su numeral 7 ya que el calibre no se mide en cm y que las dimensiones tomadas en sitio no son inventadas por nosotros, en resumen lo invitamos a trabajar coordinadamente con nuestro personal y a tener en cuenta que su contrato esta regido por normas estatales y por ende debe atenderse los requerimientos tanto del personal del ICA como de esta interventoría, esto sin detrimento de poder solucionar las contradicciones por parte del contratista de obra a que haya lugar.

Por ultimo y no menos importante, entendiendo que usted es el representante legal del contrato y que no cuenta con titulo de ingeniero o arquitecto que lo acredite como director de obra, solicitamos de manera muy urgente y atenta nos brinde el contacto del Director de Obra propuesto con el fin de poder discutir este y otros pormenores que se presentan en obra y asi evitar posibles inconvenientes y malos entendidos.

Cordialmente,

EDWIN FERNANDO CADAVID GRANADA
Director de Interventoría
DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
Proyecto: Alex Yohanne Mosquera
Ing. Residente
Revisó y aprobó: EFCG
C.C. Vanessa Aponte. Apoyo a supervisión

